

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA VICTORIA
CONSILIUL LOCAL

Nr. 31 / 02.04.2025

PROIECT

HOTARAREA Nr. _____
din _____

privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Schimbare parțială destinație din spațiu administrativ (sediu secundar) în cabinet medical de stomatologie”

Consiliul local Victoria întrunit în ședință _____ din data de _____;

Având în vedere referatul de aprobare al d-lui primar Albu Costel în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. _____;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, înregistrat sub nr.3484/31.03.2025;

Având în vedere prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economic aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere H.C.L.Victoria nr. 23/27.03.2025 privind aprobarea bugetului local pe anul 2025,

Văzând avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local:

- activități economico – financiare, administrarea domeniului public si privat, agricultură;
- activități social-culturale, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecție copii, culte, tineret și sport;
- urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice

Având în vedere prevederile art.129, alin.(4), lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(3), lit.a) și art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă devizul general de lucrări privind obiectivul de investiții **„Schimbare parțială destinație din spațiu administrativ (sediu secundar) în cabinet medical de stomatologie”**, str. Prunului, nr. 226, sat Mihai Bravu, comuna Victoria, județul Brăila, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Schimbare parțială destinație din spațiu administrativ (sediu secundar) în cabinet medical de stomatologie”**, str. Prunului, nr. 226, sat Mihai Bravu, comuna Victoria, județul Brăila după cum urmează:

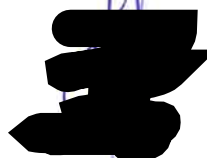
- a) Valoare totală investiție inclusiv TVA – **42.933,48** lei
Din care C+M inclusiv TVA – **26.894,00** lei
- b) Valoare totala investiție fără TVA – **36.124,32** lei
Din care C+M fără TVA – **22.600,00** lei

(2) Cheltuielile aferente proiectului sunt suportate din bugetul propriu al comunei Victoria pe anul 2025, în vederea cofinanțării și realizării obiectivului de investiții în sumă de **42.933,48** lei din capitolul 65.02- Învățământ, subcapitolul 65.02.50- Alte cheltuieli în domeniul învățământului, titlul 71-Active fixe nefinanciare, articolul 71.01- Active fixe, alineatul 71.01.01 – Construcții.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi publicată în Monitorul Oficial Local al comunei Victoria, comunicată compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, Primarului comunei Victoria și Instituției Prefectului Județul Brăila de către compartimentul monitorizare proceduri administrative, relații publice, resurse umane, registratură.

Inițiator
Primar
Costel Albu

Avizat
Secretar general al comunei
Vasile Mihai



Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de ---- voturi, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate absolută.

Operațiunea	Data	Responsabil de procedură	Semnătura
Comunicarea către primar		Inspector Nistor Florina-Viviana	
Comunicarea către prefect			
Aducerea la cunoștință publică			
Hotărârea devine obligatorie			

SCHIMBARE PARTIALA DE DESTINATIE DIN SPATIU
ADMINISTRATIV (SEDIU SECUNDAR PRIMARIE) IN
CABINET MEDICAL DE STOMATOLOGIE

Judetul Braila, Comuna Victoria, Sat Mihai Bravu, Str.
Principala, nr.226, C10, P776/1, Nr. Cad. 83401

UAT COMUNA VICTORIA

DEVIZ GENERAL – faza DTAC

curs mediu ron/euro

4.96

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
				19%		
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,500.00	512.30	475.00	2,975.00	635.25
3.3	Proiectare si inginerie	7,500.00	1,536.89	1,425.00	8,925.00	1,536.89
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	10,000.00	2,049.18	1,900.00	11,900.00	2,172.13
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	22,048.78	4,518.19	4,189.27	26,238.05	5,602.56
4.1.1.	Lucrari premergatoare – demolari, debarasari, etc.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Lucrari de consolidare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Lucrari rezistenta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Lucrari de arhitectura si instalatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.5.	Lucrari de instalatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.6.	Drumuri si platforme	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	500.00	102.46	95.00	595.00	127.05
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	1,500.00	0.00	285.00	1,785.00	0.33
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	24,048.78	4,620.65	4,569.27	28,618.05	5,729.94
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier					
5.1.1	Lucrari de constructii – 2.5% din pct. 4.1	551.22	112.95	104.73	655.95	140.06
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului 0.05% din pct 4.1.	110.24	22.59	20.95	131.19	28.01
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului: 0.1% taxa initiala ISC, 0.5% Casa Sociala a Constructorilor, 0.7% taxa ISC pe perioada lucrarilor	286.63	58.74	0.00	286.63	58.74
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute – 5% din pct. 4	1,127.44	231.03	214.21	1,341.65	286.48
	TOTAL CAPITOL 5	2,075.54	425.31	394.35	2,415.43	513.29
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6.1	Prepararea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	36,124.32	7,095.15	6,863.62	42,933.48	8,415.36
	Din care C+M	22,600.00	4,631.15	4,294.00	26,894.00	5,712.62

PROIECTANT GENERAL



Primar,

